

**BUREAU D'EXAMEN DES ÉDIFICES FÉDÉRAUX DU PATRIMOINE (BEEFP)  
ÉNONCÉ DE LA VALEUR PATRIMONIALE**

<b>Numéro du BEEFP :</b>	<b>92-25</b>
<b>Numéro du RBIF :</b>	<b>06043</b>
<b>Nom du bien :</b>	<b>Magasin-entrepôt St-Laurent</b>
Adresse :	6, rue Principale, Compton (Québec)
Date de construction :	1866, magasin; 1903-1908, entrepôt greffé au magasin; 1980-1990, restauration.
Fonction d'origine :	Magasin-entrepôt
Fonction actuelle :	Magasin-entrepôt utilisé pour fins d'interprétation
Responsable :	Parcs Canada
Statut du bien :	Édifice reconnu

**Raisons de la désignation**

Le magasin-entrepôt St-Laurent a été désigné « édifice reconnu » pour ses associations historiques, pour son importance environnementale et pour ses qualités architecturales.

**Valeur historique**

Le magasin-entrepôt constitue, conjointement avec la résidence unifamiliale située à l'arrière, l'essence même du Lieu historique national du Canada Louis-S.-St-Laurent. La propriété a été acquise par le gouvernement fédéral dans les années 1970 pour commémorer la contribution à l'histoire politique, économique et sociale du Canada de l'ancien premier ministre du Canada (1948-1957), dans son milieu natal. Cet ancien établissement commercial est aussi un éloquent témoin de la colonisation de l'Estrie par les Américains et les Britanniques, et du renversement de sa structure ethnique au cours de la deuxième moitié du XIXe siècle.

**Valeur architecturale**

Bien que moins typé que la maison St-Laurent, le magasin-entrepôt n'en constitue pas moins un spécimen intéressant d'architecture vernaculaire néo-classique inspirée des modèles américains introduits au Québec par les Loyalistes. Malgré sa forme hybride (un corps principal qui présente à la rue son mur pignon et une aile qui abrite l'entrepôt placé de façon perpendiculaire), son apparence est coutumière d'un magasin général. L'excellent état de conservation de son intérieur, où tout le travail d'exécution a été fait en bois, témoigne d'un choix judicieux de matériaux et de la qualité de l'exécution.

**Valeur environnementale**

Malgré quelques changements mineurs visant à faciliter la visite de ce lieu historique national, le caractère du site été préservé. La localisation privilégiée du magasin, au cœur du noyau urbain et en bordure de l'artère principale, et sa mise en valeur par le biais d'un lieu historique national contribue très certainement à sa notoriété.

## Éléments caractéristiques à préserver

- Les traits stylistiques qui font de ce bâtiment commercial de bois d'un étage et demi un intéressant témoin de l'architecture vernaculaire néo-classique du XIX<sup>e</sup> siècle; mentionnons en particulier l'équilibre des proportions, la volumétrie articulée, les toitures à deux versants dépourvues de lucarnes (contrairement à la résidence, le corps principal présente son mur-pignon en façade), les grandes baies vitrées du rez-de-chaussée et l'invitante galerie couverte.
- Les matériaux et techniques de construction qui illustrent les modes et les techniques de construction propres à cette tradition vernaculaire, en particulier le parement de bois peint en blanc, les fenêtres à carreaux et les divers composantes intérieures exécutées avec du bois de qualité.
- Le mobilier intégré et tous les autres éléments qui permettent à la fois d'évoquer l'ancienne vocation commerciale du bâtiment et de commémorer la période d'occupation du lieu par le premier ministre et sa famille.
- Le lien visuel et relationnel du magasin avec la maison située légèrement en retrait, ainsi qu'avec le site en général.
- La grande parenté de style, de gabarit et de matériaux qui procure à cet ensemble architectural toute son harmonie.
- La relation du magasin avec le domaine public, la rue principale du village, et sa grande visibilité.

Pour des conseils sur la façon d'intervenir sur ce bâtiment, consulter le *Code de pratique du BEEFP*. Pour de plus amples renseignements, communiquer avec le BEEFP.

Préparé en Mars, 2002

Édité en Septembre, 2002