

Bonavista (Terre-Neuve)

Centre Ryan d'achat et d'approvisionnement du poisson (Bâtiment 2)

Établissement Ryan

ÉNONCÉ DE LA VALEUR PATRIMONIALE

Le centre d'achat et d'approvisionnement du poisson (Bâtiment 2 de l'Établissement Ryan) a été construit dans les années 1874-1879 pour la pêcherie de la famille Ryan. L'entreprise familiale est fermée depuis 1978. Le bâtiment servait d'entrepôt au magasin vente au détail (Bâtiment 1) et était chauffé par ce dernier. C'est le plus ancien centre de transformation et d'achat du poisson du groupe de bâtiments Ryan. Le complexe est sous la responsabilité de Parcs Canada parce que la Commission des lieux et monuments historiques du Canada a désigné l'Établissement Ryan pour son potentiel de mise en valeur à titre de lieu commémoratif de l'industrie de la pêche dans la région de l'Atlantique. Voir le rapport 92-83 du BEÉFP.

Valeur patrimoniale

Le centre d'achat et d'approvisionnement Ryan du poisson a été désigné édifice «reconnu» en raison de son étroite association à un thème historique important, pour la qualité de son exécution et des matériaux qui entrent dans sa construction ainsi que pour son apport considérable au caractère du complexe.

Le centre d'achat et d'approvisionnement est l'un des six bâtiments qui constituent l'«Établissement Ryan», une pêcherie côtière familiale. La Compagnie Ryan Ltd. a largement contribué à l'histoire de Terre-Neuve et du Canada et elle est représentative de divers aspects de l'industrie des pêches dans la région de l'Atlantique. Le centre d'achat et d'approvisionnement constitue un élément essentiel du complexe Ryan.

Le centre d'achat et d'approvisionnement et les autres bâtiments qui forment l'Établissement Ryan sont des constructions simples en bois dont les caractéristiques austères, dépouillées et angulaires sont un bon exemple de l'architecture vernaculaire de Terre-Neuve. Leur volumétrie essentiellement rectangulaire et leur fenestration régulière établissent le caractère visuel du complexe.

L'Établissement Ryan forme un ensemble important de bâtiments regroupés sur un site en pente douce au bord de la mer. La désignation de cet édifice «reconnu» s'applique à l'ensemble du bâtiment, à ses relations avec les autres bâtiments de l'Établissement Ryan et avec la mer.

Bonavista (Terre-Neuve)

Centre d'achat et d'approvisionnement Ryan du poisson (Bâtiment 2) (suite)
Établissement Ryan

Éléments caractéristiques

Le caractère patrimonial du centre d'achat et d'approvisionnement réside dans sa volumétrie, ses proportions, ses détails architecturaux et ses matériaux.

À l'instar du magasin de vente au détail, le centre d'achat et d'approvisionnement du poisson est un bâtiment à ossature de bois de deux étages et demi avec sous-sol. Les fondations sont en pierre et en béton. Il a la forme simple d'une boîte surmontée d'un toit à deux versants. La forme générale et le tracé au sol du bâtiment devraient être respectés.

La disposition des portes et des fenêtres fait partie intégrante du caractère du bâtiment. De grandes ouvertures aménagées dans les façades nord et sud faciliteraient les activités de chargement au niveau du rez-de-chaussée. On trouve aussi, du côté est, les traces d'un escalier extérieur qui donnait accès aux ouvertures des premier et second niveaux. La configuration des ouvertures et les relations existantes entre l'intérieur et l'extérieur devraient être conservées de même que les portes et les fenêtres d'origine.

Les murs en bardage à clin sont agrémentés par des moulures aux fines proportions ainsi que par des avant-toits qui font légèrement saillie et d'étroites planches de rive qui forment des lignes nettes. Il faut veiller à conserver les finis existants en bois. Il est préférable de réparer les éléments plutôt que de les remplacer, et de les repeindre suivant les couleurs traditionnelles en s'appuyant sur une analyse des différentes couches de peinture existantes.

La géométrie austère et linéaire de même que l'ornementation minimale du bâtiment s'harmonisent avec la rigueur du paysage environnant. Les caractéristiques qui donnent cette qualité devraient être maintenues; des modifications qui auraient pour effet d'adoucir ou d'enjoliver cette architecture devraient être évitées.

La structure est une construction solide faite de poutres et de poteaux en bois d'œuvre massif, d'une ossature de poteaux circulaires espacés aux deux pieds et recouverts de bois blanchi, le tout recouvert d'un bardage à clin étroit en épinette. L'intégrité du système structural devrait être respectée. Les fondations en maçonnerie et en béton doivent être inspectées périodiquement et entretenues par des entrepreneurs spécialisés.

.../3

Bonavista (Terre-Neuve)

Centre d'achat et d'approvisionnement Ryan du poisson (Bâtiment 2) (suite)
Établissement Ryan

Le centre d'achat et d'approvisionnement du poisson a rempli diverses fonctions au fil des ans et a été divisé en une partie de vente au détail et en une partie d'entreposage. Le reste du bâtiment servait au saurissage, au séchage et à l'entreposage du poisson. Des trappes reliaient tous les étages et permettaient de hisser les marchandises et le poisson à l'aide d'un palan. Les revêtements de finition simples et rustiques utilisés à l'intérieur permettaient de reconfigurer facilement les cloisons et les portes selon les besoins. Cette caractéristique est conforme à l'usage d'origine du bâtiment et devrait être conservée. La section de vente au détail du magasin comporte des étagères et des comptoirs d'origine, qui devraient être conservés et restaurés.

Au moment de la construction, la façade principale du bâtiment était orientée vers la mer. Le transport routier ayant pris de plus en plus d'importance au cours du 20^e siècle, la façade sud est peu à peu devenue la façade principale pour le public. Les traces de ces deux orientations différentes devraient être conservées afin de montrer l'évolution de la relation entre le bâtiment et la mer.

23-09-1994