

Bonavista (Terre-Neuve)
Entrepôt de poisson (Bâtiment 3)
Établissement Ryan

ÉNONCÉ DE LA VALEUR PATRIMONIALE

L'entrepôt de poisson (Bâtiment 3 de l'Établissement Ryan) a été construit dans les années 1888-1890 pour la pêcherie de la famille Ryan. L'entreprise familiale est fermée depuis 1978. Le bâtiment est sous la responsabilité de Parcs Canada parce que la Commission des lieux et monuments historiques du Canada a désigné l'Établissement Ryan pour son potentiel de mise en valeur à titre de lieu commémoratif de l'industrie de la pêche dans la région de l'Atlantique. Voir le rapport 92-83 du BEÉFP.

Valeur patrimoniale

L'entrepôt de poisson a été désigné édifice «reconnu» en raison de son étroite association à un thème historique important, pour la qualité de son exécution et des matériaux qui entrent dans sa construction ainsi que pour son apport considérable au caractère du complexe.

L'entrepôt de poisson est l'un des six bâtiments qui constituent l'«Établissement Ryan», une pêcherie côtière familiale. La Compagnie Ryan Ltd. a largement contribué à l'histoire de Terre-Neuve et du Canada et elle est représentative de divers aspects de l'industrie des pêches dans la région de l'Atlantique. L'Établissement Ryan forme un ensemble architectural cohérent qui évoque bien la pêche au 19^e et au 20^e siècles dans la région de l'Atlantique.

L'entrepôt possède les mêmes qualités esthétiques que les autres bâtiments de l'Établissement dont les caractéristiques austères, dépouillées et angulaires sont un bon exemple de l'architecture vernaculaire de Terre-Neuve. Une volumétrie essentiellement rectangulaire et une fenestration régulière établissent le caractère visuel de cet édifice et du complexe.

L'Établissement Ryan forme un ensemble important de bâtiments regroupés sur un site en pente douce au bord de la mer. La désignation de cet édifice «reconnu» s'applique à l'ensemble du bâtiment, à ses relations avec les autres bâtiments de l'Établissement Ryan et avec la mer.

Éléments caractéristiques

Le caractère patrimonial de l'entrepôt de poisson réside dans sa volumétrie, ses proportions, ses détails architecturaux et ses matériaux.

.../3

Bonavista (Terre-Neuve)
Entrepôt de poisson (Bâtiment 3)
Établissement Ryan

L'entrepôt est un bâtiment à ossature de bois de trois étages et demi érigé sur des fondations en pierre et en béton. Il a la forme simple d'une boîte surmontée d'un toit à deux versants. La forme générale et le tracé au sol du bâtiment devraient être respectés.

La disposition des portes et des fenêtres fait partie intégrante du caractère du bâtiment. Les ouvertures pratiquées dans la façade nord (côté mer) sont symétriques de part et d'autre d'un axe central, les fenêtres étant régulièrement espacées sur tous les étages. La façade sud (côté rue) ne comporte que deux ouvertures. De grandes ouvertures aménagées sur toutes les façades faciliteraient les activités de chargement au rez-de-chaussée et aux étages supérieurs. On trouve aussi les traces d'escaliers extérieurs qui donnaient accès à des ouvertures aux étages supérieurs. Les portes et les fenêtres d'origine devraient être conservées et restaurées.

Les murs en bardage à clin sont agrémentés par des moulures aux fines proportions ainsi que par des avant-toits qui font légèrement saillie et d'étroites planches de rive qui forment des lignes nettes. Il faut veiller à conserver les finis existants en bois. Il est préférable de réparer les éléments plutôt que de les remplacer, et de les repeindre suivant les couleurs traditionnelles en s'appuyant sur une analyse des différentes couches de peinture existantes.

La géométrie austère et linéaire de même que l'ornementation minimale du bâtiment s'harmonisent avec la rigueur du paysage environnant. Les caractéristiques qui donnent cette qualité devraient être maintenues; des modifications qui auraient pour effet d'adoucir ou d'enjoliver cette architecture devraient être évitées.

La structure est une construction solide faite de poutres et de poteaux en bois d'œuvre massif, d'une ossature de poteaux circulaires espacés aux deux pieds et recouverts de bois blanchi, le tout recouvert d'un bardage à clin étroit en épinette. L'intégrité du système structural devrait être respectée. Les fondations en maçonnerie et en béton doivent être inspectées périodiquement et entretenues par des entrepreneurs spécialisés.

Le rez-de-chaussée de l'entrepôt servait à stocker du charbon, le poisson étant entreposé aux étages supérieurs. Contrairement à d'autres bâtiments de l'Établissement Ryan, celui-ci n'avait pas de fonction publique. Les revêtements de finition intérieure simples et rustiques — incluant certains murs blanchis à la chaux — indiquent clairement sa fonction utilitaire d'entrepôt, et cette caractéristique devrait être respectée.

Bonavista (Terre-Neuve)
Entrepôt de poisson (Bâtiment 3)
Établissement Ryan

À la différence des autres bâtiments de l'Établissement Ryan, l'entrepôt a conservé son orientation historique vers la mer. Les travaux d'aménagement du lieu devraient respecter ce lien et conserver le caractère utilitaire du lieu.

24-10-1994