

89-40

Kingston (Ontario)

Installation de chauffage (ancien magasin de l'intendance)

Fort Frontenac

ÉNONCÉ DE VALEUR PATRIMONIALE

L'installation de chauffage, qui abritait autrefois le magasin de l'intendance, a été construite au milieu des années 1820 sur les plans des *Royal Engineers* de l'armée britannique. Dans les années 1960, on a évidé le bâtiment et construit une rallonge de plain-pied. Un cercle a été aménagé à l'étage. C'est le ministère de la Défense nationale qui a la garde du bâtiment.

Consulter le rapport 89-40 du BEEFP.

Raisons de la désignation

L'installation de chauffage a été désignée édifice reconnu parce qu' elle constitue un point de repère dans la ville et le paysage environnant, mais également pour son importance architecturale et ses connotations historiques.

Le bâtiment, qui abritait autrefois le magasin de l'intendance, a été construit à l'intérieur de l'enceinte. Par sa hauteur et ses proportions comparables à celles d'une maison d'habitation, le bâtiment s'accorde harmonieusement avec les casernes en pierre avoisinantes. C'est un bâtiment que l'on connaît bien parce qu'il fait partie d'un groupe d'édifices composant le fort Frontenac.

L'installation de chauffage est un très bon exemple de l'architecture militaire des années 1820. Sa conception simple, sa construction robuste, la grande qualité d'exécution qu'elle révèle et son aspect purement utilitaire sont typiques des ouvrages militaires britanniques.

Le fort Frontenac, à l'origine le « casernement Tête de pont », a été le tout premier des quatre complexes militaires établis à Kingston par les Britanniques. La construction du magasin de l'intendance montre bien l'importance que le fort avait pour eux comme centre de défense de la colonie.

Éléments caractéristiques

La valeur patrimoniale de l'installation de chauffage tient à sa forme, à ses proportions générales, à ses matériaux, à ses détails d'architecture, aux éléments de son plan intérieur encore existants et à son articulation avec le site et le cadre environnant.

L'installation de chauffage est une construction rectangulaire sans prétention qui possède deux étages sous un toit en croupe bas et des murs porteurs en calcaire. L'ajout de la rallonge côté sud a rompu la symétrie du bâtiment et modifié sa volumétrie toute simple; de plus, les matériaux et les détails de la rallonge sont incompatibles avec le caractère du bâti d'origine. Lorsque l'occasion se présentera, on veillera à rétablir l'harmonie entre les deux parties du point de vue tant de la forme que des matériaux. On s'abstiendra de toute intervention qui viendrait modifier encore la volumétrie du bâtiment.

L'ordre et l'équilibre sont les qualités qui caractérisent la composition, les fenêtres étant disposées de manière symétrique de part et d'autre d'une entrée centrale. La maçonnerie est

elle aussi un élément caractéristique; elle se compose de blocs de calcaire ébauchés disposés en assises irrégulières et agrémentés de détails simples, tels que des appuis de fenêtre en saillie, des pierres d'angle taillées et des arcs plats au-dessus des fenêtres et des portes. On prendra soin de conserver ces détails architecturaux. Les matériaux de construction méritent d'être confiés aux soins de spécialistes de la conservation et soumis à un programme d'entretien régulier.

Les fenêtres à guillotine avec châssis superposés à six carreaux chacun et la porte en bois surmontée de son imposte à carreaux s'harmonisent avec le caractère d'origine du bâtiment et devront être conservées. Pour autant que faire se peut, on remettra en place sur la façade principale le châssis de fenêtre auquel une jalousie a été substituée. La façade arrière a été considérablement transformée; des fenêtres ont été murées ou modifiées et de grandes portes de service installées pour répondre aux nouvelles nécessités engendrées par la transformation du bâtiment en installation de chauffage. Les fenêtres encore existantes et la trace des anciennes ouvertures (ouvertures murées couvertes d'un arc) seront gardées intactes, car elles doivent pouvoir servir de modèles si l'on veut un jour désobstruer les ouvertures bouchées.

L'intérieur du bâtiment a subi une transformation complète pour l'installation des équipements de chauffage et l'aménagement d'un cercle à l'étage. Il faudra établir un relevé des éléments de finition intérieure d'origine encore présents et réutiliser ces éléments si d'autres travaux sont réalisés. Tout réaménagement intérieur devra respecter l'emplacement des fenêtres et des portes.

Les massifs de fleurs disposés sur la façade devront être remplacés par un petit aménagement paysager de type classique. Les panneaux indicateurs et l'éclairage de sécurité extérieur devront être modifiés ou déplacés parce qu'ils altèrent la symétrie et l'expression simple des matériaux, qui sont des caractéristiques du style.

26 août 1996

Le *Code de pratique du BEEFP* renferme d'autres directives utiles.